

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS																		
QUADRO I - CÁLCULO DAS ÁREAS NOS PAVIMENTOS DAS ÁREAS GLOBAIS COLUNAS 1 A 18															FOLHA No.		1	
															TOTAL DE FOLHAS:		2	
LOCAL DO IMÓVEL: Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS																		
INCORPORADOR							PROPRIETÁRIOS TERRENO				RESP. TÉCNICO							
NOMES: BAGGIO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA. CNPJ: 53.509.398/0001-52							Lucio Behr Siqueira e Outros: Representados por Melissa Stein Carrier CPF: 963.191.780-00				NOME: LUCAS PICOLI MORO CAU-PJ: 69522-1							
											DATA: mai/26							
PAVIMENTO	ÁREA DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL									ÁREA DE DIVISÃO PROPORCIONAL					ÁREA DO PAVIMENTO		OBSERVAÇÕES	
	ÁREA PRIVATIVA					ÁREA DE USO COMUM				ÁREA DE USO COMUM								
	COBERTA PADRÃO	ÁREA DE PADRÃO DIFER. OU DESCOB.		TOTAIS		COBERTA PADRÃO	ÁREA DE PADRÃO DIFER. OU DESCOB.		TOTAIS		COBERTA PADRÃO	ÁREA DE PADRÃO DIFER. OU DESCOB.		TOTAIS				
		REAL	EQUIV. DE CONSTR.	REAL	DE CONSTR.		REAL	EQUIV. DE CONSTR.	REAL	DE CONSTR.		REAL	EQUIV. DE CONSTR.	REAL	DE CONSTR.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
RESERV. INF.	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000						82,1200	0,0000	0,0000	82,1200	82,1200	82,1200	82,1200	
SUBSOLO	0,0000	119,6000	35,8800	119,6000	35,8800						250,1300	0,0000	0,0000	250,1300	250,1300	369,7300	286,0100	
PAV. TÉRREO	0,0000	46,4600	13,9380	46,4600	13,9380						274,6700	0,0000	0,0000	274,6700	274,6700	321,1300	288,6080	
2º PAVIMENTO	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000						237,2800	35,0200	0,0000	272,3000	237,2800	272,3000	237,2800	
3º PAVIMENTO	170,8300	0,0000	0,0000	170,8300	170,8300						89,0400	0,0000	0,0000	89,0400	89,0400	259,8700	259,8700	
4º PAVIMENTO	170,8300	0,0000	0,0000	170,8300	170,8300						66,8700	0,0000	0,0000	66,8700	66,8700	237,7000	237,7000	
5º PAVIMENTO	141,6400	15,5700	4,6710	157,2100	146,3110						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	210,4000	199,5010	
6º PAVIMENTO	141,6400	0,0000	0,0000	141,6400	141,6400						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	194,8300	194,8300	
7º PAVIMENTO	141,6400	0,0000	0,0000	141,6400	141,6400						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	194,8300	194,8300	
8º PAVIMENTO	141,6400	0,0000	0,0000	141,6400	141,6400						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	194,8300	194,8300	
9º PAVIMENTO	141,6400	0,0000	0,0000	141,6400	141,6400						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	194,8300	194,8300	
10º PAVIMENTO	141,6400	0,0000	0,0000	141,6400	141,6400						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	194,8300	194,8300	
11º PAVIMENTO	141,6400	0,0000	0,0000	141,6400	141,6400						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	194,8300	194,8300	
12º PAVIMENTO	141,6400	0,0000	0,0000	141,6400	141,6400						53,1900	0,0000	0,0000	53,1900	53,1900	194,8300	194,8300	
13º PAVIMENTO	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000						34,2100	160,9500	0,0000	195,1600	34,2100	195,1600	34,2100	
CASA MÁQUINA	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000						41,6100	0,0000	0,0000	41,6100	41,6100	41,6100	41,6100	
RESERV. SUP.	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000						39,1500	0,0000	0,0000	39,1500	39,1500	39,1500	39,1500	
TOTAIS:	1474,7800	181,6300	54,4890	1656,4100	1529,2690	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1540,6000	195,9700	0,0000	1736,5700	1540,6000	3392,9800	3069,8690	

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS																					
QUADRO II - CÁLCULO DAS ÁREAS NOS PAVIMENTOS DAS ÁREAS GLOBAIS COLUNAS 19 A 39																FOLHA No. 2					
TOTAL DE FOLHAS: 2																					
LOCAL DO IMÓVEL: Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS																					
INCORPORADOR						PROPRIETÁRIOS TERRENO						RESP. TÉCNICO									
NOMES: BAGGIO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA. CNPJ: 53.509.398/0001-52						Lucio Behr Siqueira e Outros: Representados por Melissa Stein Carrier CPF: 963.191.780-00						NOME: LUCAS PICOLI MORO CAU-RS: A71737-1									
DATA: mai/26												DATA: mai/26									
UNIDADES AUTÔNOMAS	ÁREA DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL														ÁREA DE DIVISÃO PROPORCIONAL				ÁREA DO PAVIMENTO		TERRENO
	ÁREA PRIVATIVA					ÁREA DE USO COMUM					TOTAL ÁREA DE CONSTRUÇÃO	COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE (30 / S30)	ÁREA DE USO COMUM								
	COBERTA PADRÃO	ÁREA DE PADRÃO DIF. OU DESCOB.		TOTAIS		COBERTA PADRÃO	ÁREA DE PADRÃO DIF. OU DESCOB.		TOTAIS				COBERTA PADRÃO	ÁREA DE PADRÃO DIF. OU DESCOB.		TOTAIS					
		REAL	EQUIV. DE CONSTR.	REAL	DE CONSTR.		REAL	EQUIV. DE CONSTR.	REAL	DE CONSTR.				REAL	JIV. DE CO	REAL	DE CONSTR.	REAL	DE CONSTR.		
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38		
BOX 01	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 02	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 03	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 04	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 05	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 06	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 07	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 08	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 09	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 10	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 11	0,0000	13,800	4,1400	13,8000	4,1400				0,0000	0,0000	4,1400	0,0027	4,1707	0,5305	0,0000	4,7012	4,1707	18,5012	8,3107		
BOX 12	0,0000	14,720	4,4160	14,7200	4,4160				0,0000	0,0000	4,4160	0,0029	4,4487	0,5659	0,0000	5,0146	4,4487	19,7346	8,8647		
BOX 13	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 14	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
BOX 15	0,0000	10,580	3,1740	10,5800	3,1740				0,0000	0,0000	3,1740	0,0021	3,1975	0,4067	0,0000	3,6043	3,1975	14,1843	6,3715		
APTO 301	23,9800	0,000	0,0000	23,9800	23,9800				0,0000	0,0000	23,9800	0,0157	24,1577	3,0729	0,0000	27,2306	24,1577	51,2106	48,1377		
APTO 302	17,7500	0,000	0,0000	17,7500	17,7500				0,0000	0,0000	17,7500	0,0116	17,8815	2,2746	0,0000	20,1561	17,8815	37,9061	35,6315		
APTO 303	17,7500	0,000	0,0000	17,7500	17,7500				0,0000	0,0000	17,7500	0,0116	17,8815	2,2746	0,0000	20,1561	17,8815	37,9061	35,6315		
APTO 304	23,9800	0,000	0,0000	23,9800	23,9800				0,0000	0,0000	23,9800	0,0157	24,1577	3,0729	0,0000	27,2306	24,1577	51,2106	48,1377		
APTO 305	21,5600	0,000	0,0000	21,5600	21,5600				0,0000	0,0000	21,5600	0,0141	21,7197	2,7628	0,0000	24,4826	21,7197	46,0426	43,2797		
APTO 306	20,9600	0,000	0,0000	20,9600	20,9600				0,0000	0,0000	20,9600	0,0137	21,1153	2,6859	0,0000	23,8012	21,1153	44,7612	42,0753		
APTO 307	25,6800	0,000	0,0000	25,6800	25,6800				0,0000	0,0000	25,6800	0,0168	25,8703	3,2908	0,0000	29,1611	25,8703	54,8411	51,5503		
APTO 308	19,1700	0,000	0,0000	19,1700	19,1700				0,0000	0,0000	19,1700	0,0125	19,3120	2,4566	0,0000	21,7686	19,3120	40,9386	38,4820		
APTO 401	23,9800	0,000	0,0000	23,9800	23,9800				0,0000	0,0000	23,9800	0,0157	24,1577	3,0729	0,0000	27,2306	24,1577	51,2106	48,1377		
APTO 402	17,7500	0,000	0,0000	17,7500	17,7500				0,0000	0,0000	17,7500	0,0116	17,8815	2,2746	0,0000	20,1561	17,8815	37,9061	35,6315		
APTO 403	17,7500	0,000	0,0000	17,7500	17,7500				0,0000	0,0000	17,7500	0,0116	17,8815	2,2746	0,0000	20,1561	17,8815	37,9061	35,6315		
APTO 404	23,9800	0,000	0,0000	23,9800	23,9800				0,0000	0,0000	23,9800	0,0157	24,1577	3,0729	0,0000	27,2306	24,1577	51,2106	48,1377		
APTO 405	21,5600	0,000	0,0000	21,5600	21,5600				0,0000	0,0000	21,5600	0,0141	21,7197	2,7628	0,0000	24,4826	21,7197	46,0426	43,2797		
APTO 406	20,9600	0,000	0,0000	20,9600	20,9600				0,0000	0,0000	20,9600	0,0137	21,1153	2,6859	0,0000	23,8012	21,1153	44,7612	42,0753		
APTO 407	25,6800	0,000	0,0000	25,6800	25,6800				0,0000	0,0000	25,6800	0,0168	25,8703	3,2908	0,0000	29,1611	25,8703	54,8411	51,5503		
APTO 408	19,1700	0,000	0,0000	19,1700	19,1700				0,0000	0,0000	19,1700	0,0125	19,3120	2,4566	0,0000	21,7686	19,3120	40,9386	38,4820		
APTO 501	18,1200	0,000	0,0000	18,1200	18,1200				0,0000	0,0000	18,1200	0,0118	18,2543	2,3220	0,0000	20,5763	18,2543	38,6963	36,3743		
APTO 502	18,1200	0,000	0,0000	18,1200	18,1200				0,0000	0,0000	18,1200	0,0118	18,2543	2,3220	0,0000	20,5763	18,2543	38,6963	36,3743		
APTO 503	16,9200	0,000	0,0000	16,9200	16,9200				0,0000	0,0000	16,9200	0,0111	17,0454	2,1682	0,0000	19,2136	17,0454	36,1336	33,9654		
APTO 504	16,9200	0,000	0,0000	16,9200	16,9200				0,0000	0,0000	16,9200	0,0111	17,0454	2,1682	0,0000	19,2136	17,0454	36,1336	33,9654		
APTO 505	17,6600	0,000	0,0000	17,6600	17,6600				0,0000	0,0000	17,6600	0,0115	17,7909	2,2631	0,0000	20,0539	17,7909	37,7139	35,4509		

